



COMUNE DI BERGAMO

# http://territorio.comune.bergamo.it

## Un Geoportale pensato per cittadini e professionisti

Un'utile guida ai servizi territoriali erogati dal Comune di Bergamo ed alla presentazione delle istanze.

Per ciascun procedimento sono disponibili le informazioni su:

- requisiti necessari per presentare l'istanza
- allegati da produrre
- iter del procedimento
- normativa di riferimento.



Modulo DTA-DIST-DOC (03/03/2005) Pagina 1 di 4

Spazio riservato al Comune di Bergamo

### Istanza per il rilascio del permesso di costruire

Al sensi dell'art. 33 e seguenti della Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005

A TITOLO ONEROSO  A TITOLO GRATUITO  IN SANATORIA

Il sottoscritto:

Cognome: \_\_\_\_\_ Nome: \_\_\_\_\_ Luogo di nascita: \_\_\_\_\_ Data di nascita: \_\_\_\_\_

Comune di residenza: \_\_\_\_\_ CAP: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_

Via/Piazza: \_\_\_\_\_ Numero civico: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Modulo DTA-DIST-CHA (00/00/0000) Pagina 1 di 2

Spazio riservato al Comune di Bergamo

### Denuncia di inizio attività edilizia

Al sensi degli articoli 41 e 42 della Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005

Il sottoscritto:

Cognome: \_\_\_\_\_ Nome: \_\_\_\_\_ Luogo di nascita: \_\_\_\_\_ Data di nascita: \_\_\_\_\_

Comune di residenza: \_\_\_\_\_ CAP: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_

Via/Piazza: \_\_\_\_\_ Numero civico: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

La istanza seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica:

Titolare dell'impresa individuale  Legale rappresentante della società  Amministratore di condominio:

Determinazione/Regione sociale: \_\_\_\_\_ Codice Fiscale/Patente IVA: \_\_\_\_\_

Comune sede legale: \_\_\_\_\_ CAP: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_

Via/Piazza: \_\_\_\_\_ Numero civico: \_\_\_\_\_

Scelta di modalità di:  Al numero  Scelta alla CODICE  Al numero

Seguete attentamente alla presentazione della istanza edilizia, in quanto:

\_\_\_\_\_ Data convalida: \_\_\_\_\_ Il responsabile: \_\_\_\_\_

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 453 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

**DICHIARA**

di essere legittimato alla presentazione di denuncia di inizio attività edilizia.

I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa sulla Privacy (D. Lgs. 196 del 2003). Si veda <http://territorio.comune.bergamo.it/privacy>

Il presente modulo deve essere compilato solo se il dichiarante non è la persona fisica:

- Proprietario dell'immobile;
- Soggetto titolare in capo o co-titolare;
- Superfidiario: nei limiti della costituzione del suo diritto (art. 962 e 966 del Codice Civile);
- Erutario: nei limiti del contratto di erutazione;
- Usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assuntivo;
- Titolare di diritto di superficie: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assuntivo;
- Locatario: solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assuntivo, se il contratto di locazione è a tempo determinato o a tempo indeterminato;
- Beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza: con esclusivo riferimento all'opera prevista nel provvedimento;
- Concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio, per quanto attiene alle opere di manutenzione e di restauro;
- Concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio, per quanto attiene alle opere di manutenzione e di restauro;
- Amministratore di condominio: il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione di costituzione dell'amministrazione del Condominio; che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prevista dal Codice Civile;
- Amministratore di area PEAP/PPP, conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, escluso il caso di legge;
- Soggetto responsabile dell'atto edilizio (art. 131, 471985) e responsabile proprio atto di assenso della proprietà;
- Altro soggetto pubblico che consente l'utilizzazione dell'immobile e autorizza l'atto di presentazione (art. 131, 471985) ed eseguire i lavori; specificare quale negli appositi spazi.

## Nuovi moduli

La modulistica è stata completamente rivista, per renderla uniforme nell'impostazione grafica e nelle modalità di richiesta dei contenuti.

È diminuito significativamente il numero di fogli da compilare e da firmare. La *Relazione tecnica di asseverazione* e le *Dichiarazioni integrative al permesso di costruire* sono ora veri e propri manuali, da usare come guida per redigere l'istanza edilizia e predisporre gli allegati.

I moduli sono disponibili:

- in formato DOC, da compilare sul proprio computer e inviare on-line;
- in formato PDF, da stampare e compilare manualmente;
- su carta (per chi ancora la preferisce).

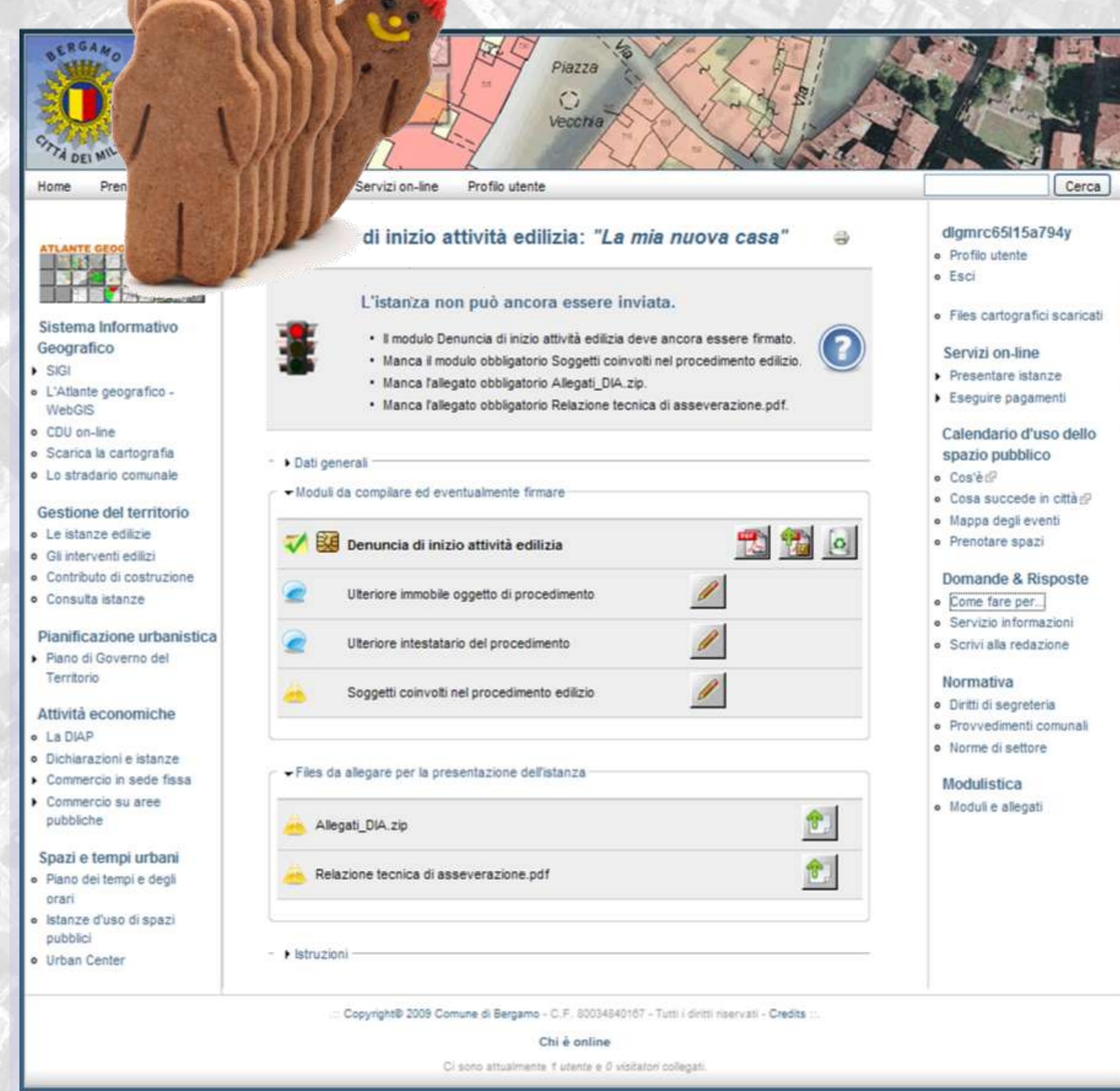
## Basta code: istanze on-line!

Numerose istanze possono essere presentate per via telematica, in modo semplice ed intuitivo.

Basta avere un computer connesso a Internet e la Carta Regionale dei Servizi.

Il PIN della propria CRS può essere ritirato presso lo sportello unico del Comune dove, chi non lo avesse già, riceverà in regalo l'apposito lettore.

La presentazione telematica è incentivata anche con una sensibile riduzione dei diritti di segreteria.



## Tesoreria on-line

Gli importi relativi a oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, diritti di segreteria e COSAP possono essere pagati on-line, usando il proprio sistema di remote banking. Basta compilare il modulo della divisione telematica, riceverete il bollettino di pagamento MAV al vostro indirizzo di posta elettronica.

Comune di Bergamo

Codice Fiscale: 0303480167  
Partita IVA: 0063662164

### BOLLETTINO MAV - Pagamento Mediante Avviso

Oggetto: La mia casa in città

Spese in MODULO MAV

La comunicazione delle somme dovute al Comune di Bergamo in relazione a quanto in oggetto.

CAUSALE	IMPORTO
Diritti di segreteria	€ 30,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 30,00</b>

Il pagamento può essere effettuato presso qualsiasi ufficio di credito. La presente comunicazione è di semplice natura e non comporta alcun impegno del beneficiario. Il pagamento deve essere effettuato entro il termine di validità del presente avviso.

Quantità per il cliente MAV

Codice Identificativo MAV: 2345728435741498  
Codice IBAN creditore: IT02121491514512454789012  
Monto del pagamento: La mia casa in città  
Data Scadenza: 24/05/2010  
A favore di: COMUNE DI BERGAMO  
Cognome Nome: 80821 MAB10

Copia per la banca MAV

Codice Identificativo MAV: 2345728435741498  
Codice IBAN creditore: IT02121491514512454789012  
Data Scadenza: 24/05/2010  
A favore di: COMUNE DI BERGAMO  
Cognome Nome: 80821 MAB10

Spese, Banca, si autorizza l'addebito sul conto

Firma (IBAN) \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

\*1313784210716184\* 27002121491514512454789012\* 0400000000-13\*